



**Г Л А В А**

**ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 30.12.2019

№ 745

г. Волоколамск

Об утверждении положения по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа

В соответствии со статьями 209 и 304 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Московской области от 10.11.2015 N 191/2015-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений", Законом Московской области от 24.12.2010 N 174/2010-ОЗ "О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области", Законом Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ "О благоустройстве в Московской области", уставом Волоколамского городского округа, в целях защиты прав Волоколамского городского округа при реализации правомочий собственника в отношении земельных участков, находящихся в собственности Волоколамского городского округа, и земельных участков, находящихся на территории Волоколамского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, и совершенствования порядка освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Положение по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа (приложение N 1).

1.2. Положение о Комиссии по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа (приложение N 2).

1.3. Состав Комиссии по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа (приложение N 3).

2. Просить ОМВД России по Волоколамскому городскому округу (Коновалов И.В.) оказывать содействие в реализации мероприятий по освобождению земельных участков, занятых нестационарными торговыми объектами, в том числе по демонтажу и (или) перемещению таких объектов.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Волоколамского района" и разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Волоколамского городского округа

М.И. Сылка

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННЫХ  
НА НИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕМОНТАЖА И (ИЛИ) ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**I. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет порядок освобождения земельных участков, находящихся в собственности Волоколамского городского округа, и земельных участков на территории Волоколамского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов.

2. Основной целью настоящего Положения является обеспечение возможности гражданам на проживание в благоприятных условиях и свободный доступ к местам общего пользования, а также предупреждение и пресечение нарушений законодательства, в том числе в сфере благоустройства территории, при размещении нестационарных торговых объектов.

3. Правила, установленные настоящим Положением, не распространяются на правоотношения, связанные с осуществлением мероприятий по сносу самовольных построек, являющихся объектами капитального строительства, либо иных объектов, зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке в качестве объектов недвижимого имущества.

4. Работа по выявлению незаконно размещенных на земельных участках нестационарных торговых объектов, рассмотрение вопросов об освобождении земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов осуществляется постоянно действующей комиссией по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа (далее - Комиссия).

5. Незаконно размещенные на земельных участках нестационарные торговые объекты - нестационарные торговые объекты, размещенные на земельных участках, находящихся в собственности Волоколамского городского округа, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без документов, являющихся основанием для размещения таких объектов, оформленных в порядке, установленном правовыми актами Российской Федерации и Волоколамского городского округа, либо в случае, когда истек срок действия документов, являющихся основанием для размещения таких объектов.

6. Понятие "нестационарный торговый объект" (далее - НТО) в настоящем Положении используется в значении, установленном Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

7. Правообладатель объекта - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в чьей собственности находится объект, и (или) фактически

осуществляющий использование объекта.

8. Демонтаж объекта - разборка/перемещение незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - демонтаж).

## **II. Порядок выявления незаконно размещенных на земельных участках нестационарных торговых объектов и освобождения земельных участков от таких объектов**

9. Выявление незаконно размещенных на земельных участках нестационарных торговых объектов и освобождения земельных участков от таких объектов (далее - объекты) осуществляется:

9.1. На основании обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации органов государственной власти, органов местного самоуправления Волоколамского городского округа, отраслевых (функциональных) органов администрации Волоколамского городского округа, территориальных отделов администрации Волоколамского городского округа, содержащих сведения о неправомерном размещении объектов.

9.2. Путем непосредственного обнаружения при осуществлении мероприятий по инвентаризации нестационарных торговых объектов.

9.3. В рамках мониторинга использования земель, расположенных в границах Волоколамского городского округа.

10. Заместитель председателя и секретарь Комиссии (далее - ответственные лица Комиссии) путем осмотра территории Волоколамского городского округа или в связи с обращением граждан или иных заинтересованных лиц выявляют незаконно размещенные нестационарные торговые объекты, составляют Акт о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению и принимают меры к предупреждению их правообладателя о необходимости демонтировать объект в определенный срок (не более 30 дней), а также предупреждают о последствиях несоблюдения данного требования.

11. При составлении Акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Акт о выявлении) ответственные лица Комиссии принимают меры для выявления правообладателя и обеспечивают ознакомление данного лица с Актом о выявлении. В случае отказа правообладателя от ознакомления с Актом о выявлении в нем делается соответствующая запись.

После составления Акта о выявлении ответственные лица Комиссии составляют Требование о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению.

12. Требование о демонтаже объекта вручается ответственными лицами Комиссии под личную роспись правообладателю либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный при выявлении правообладателя. Одновременно требование дублируется на незаконно размещенном нестационарном торговом объекте путем размещения требования, в котором его правообладателю предлагается в указанный срок добровольно произвести демонтаж объекта и указываются последствия невыполнения требования о демонтаже. Факт размещения требования подтверждается соответствующей отметкой в Акте о выявлении, а также путем фото- и (или) видеофиксации.

13. Правообладатель незаконно размещенного нестационарного торгового объекта обязан в срок, установленный в Требовании о демонтаже, своими силами и за свой счет

демонтировать незаконно размещенный нестационарный торговый объект.

14. В случае отсутствия возможности выявления правообладателя Администрацией в газете "Вестник Волоколамского района" публикуется требование с предложением о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта и освобождении земельного участка в тридцатидневный срок с момента публикации. Одновременно ответственными лицами Комиссии требование дублируется на незаконно размещенном нестационарном торговом объекте путем размещения требования, в котором его правообладателю предлагается в указанный срок добровольно произвести демонтаж объекта и указываются последствия невыполнения требования о демонтаже. Факт размещения требования подтверждается соответствующей отметкой в Акте о выявлении, а также путем фото- или видеофиксации.

Ответственными лицами Комиссии также направляется запрос в органы внутренних дел с целью оказания содействия в установлении правообладателя.

15. Если по истечении 30 дней с момента составления Акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта правообладатель не установлен, Комиссия принимает решение, указанное в пункте 16.1 настоящего Положения.

### **III. Демонтаж незаконно размещенного нестационарного торгового объекта**

16. В случае неисполнения правообладателем требования о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта администрация Волоколамского городского округа (далее - Администрация) обеспечивает рассмотрение и принятие Комиссией решения:

16.1. О демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта.

16.2. О направлении в суд искового заявления о сносе объекта недвижимого имущества, если право на незаконно размещенный нестационарный торговый объект зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости как на объект недвижимого имущества.

17. Решение Комиссии о демонтаже объекта должно содержать срок и основания принятия решения о демонтаже.

18. В течение 5 рабочих дней с даты принятия Комиссией решения, указанного в пункте 16.1 настоящего Положения Администрация публикует данное решение в газете "Вестник Волоколамского района" и размещает на официальном интернет-сайте Администрации.

19. В течение 5 рабочих дней с даты опубликования решения, указанного в пункте 16.1 настоящего Положения, Администрация обеспечивает демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на специально организованную для хранения площадку.

20. В течение 10 рабочих дней с даты принятия Комиссией решения, указанного в пункте 16.2 настоящего Положения, Администрация направляет в суд исковое заявление об освобождении земельного участка от незаконно размещенных на нем объектов, в том числе осуществлении демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа.

21. Перед проведением демонтажа нестационарных торговых объектов нестационарный торговый объект и находящиеся в нем товары подлежат описи с

фотофиксацией. Опись подписывается лицами, участвующими в демонтаже, и является приложением к Акту о демонтаже незаконно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Акт о демонтаже), который составляется по завершении демонтажа по форме согласно приложению N 3 к настоящему Положению.

Акт о демонтаже подписывается правообладателем. В случае его отсутствия при демонтаже объекта в Акте о демонтаже делается соответствующая запись.

В случае, если при демонтаже объекта присутствует его правообладатель, опись не составляется. Факт присутствия правообладателя объекта фиксируется в Акте о демонтаже. Правообладатель объекта вправе внести в Акт о демонтаже свои замечания.

22. При проведении демонтажа должно быть максимально исключено повреждение объекта, а также товара, находящегося внутри него.

23. Общественный порядок при проведении вышеуказанных действий обеспечивается сотрудниками Отдела МВД РФ по Волоколамскому городскому округу.

24. В случае наступления ситуаций аварийного характера (пожар, наводнение, прорыв водо-, тепло-, газокommunikаций и т.п.) объекты подлежат демонтажу без решения Комиссии и соответствующего уведомления.

В этих случаях объект демонтируется силами организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных сетей, иной заинтересованной организации с участием представителей администрации Волоколамского городского округа, Отдела МВД РФ по Волоколамскому городскому округу, иных заинтересованных лиц с составлением Акта о демонтаже.

25. Администрация определяет перечень площадок для хранения подлежащих перемещению и (или) демонтажу нестационарных торговых объектов и организацию, осуществляющую демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов на указанные площадки, а также их хранение.

#### **IV. Обеспечение хранения нестационарных торговых объектов**

26. Демонтаж, перемещение и хранение объектов и находящегося внутри них имущества осуществляются уполномоченной организацией. Ответственность за хранение объектов и находящегося внутри них имущества несет подрядная организация, выигравшая конкурс.

Администрация Волоколамского городского округа не несет ответственности за товары и предметы, пришедшие в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока реализации, нарушения условий хранения.

27. Демонтированный незаконно размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество (согласно описи) подлежат возврату правообладателю после возмещения им расходов, связанных с мероприятиями по демонтажу.

28. К расходам, связанным с мероприятиями по демонтажу незаконно размещенного нестационарного торгового объекта, относятся расходы по демонтажу, перевозке и хранению демонтированного объекта.

Расходы, указанные в настоящем пункте, подлежат возмещению в полном объеме правообладателем, в добровольном или судебном порядке.

Расходы по демонтажу, перевозке и хранению демонтированного объекта определяются ценой муниципального контракта.

29. Администрация вправе привлекать организации для оказания услуг по эвакуации и хранению имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

30. Невостребованный демонтированный незаконно размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество подлежат хранению в течение трех месяцев.

31. Если по истечении трех месяцев не установлен правообладатель, Волоколамский городской округ вступает во владение объектом в соответствии с постановлением главы Волоколамского городского округа и обращается в суд с заявлением о признании объекта бесхозным и передаче его в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1  
к Положению по освобождению земельных  
участков от незаконно размещенных на них  
нестационарных торговых объектов,  
в том числе осуществлению демонтажа  
и (или) перемещения таких объектов  
на территории Волоколамского городского округа

АКТ  
о выявлении незаконно размещенного  
нестационарного торгового объекта

Волоколамский городской округ  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

N \_\_\_\_\_

1. В соответствии с Положением по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа, утвержденным постановлением главы Волоколамского городского округа от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, проведено обследование земельного участка по адресу:

- \_\_\_\_\_.
2. Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_
3. Наличие на земельном участке объекта, не являющегося объектом Капитального строительства: \_\_\_\_\_
4. Площадь земельного участка, используемого под размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства: \_\_\_\_\_
5. Правообладатель нестационарного торгового объекта (в случае, если правообладатель не был установлен, указывается "не установлен"): \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_.
6. Наличие документа, являющегося основанием для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства (вид документа, срок действия)
- \_\_\_\_\_.
7. Выявлено (указать нарушение): \_\_\_\_\_

По результатам обследования объекта предприняты следующие действия (нужный вариант подчеркивается):

1. Правообладателю объекта вручено письменное требование о необходимости демонтажа объекта от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.
2. Копия требования о необходимости демонтажа объекта от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ размещена на объекте и направлена владельцу объекта по почте в связи с невозможностью установления владельца объекта.
3. Письменное извещение о необходимости демонтажа объекта от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ размещено на объекте без направления по почте в связи с невозможностью установления владельца объекта.

Особые отметки: \_\_\_\_\_.

Подпись, Ф.И.О. лица (лиц), составившего акт:

\_\_\_\_\_

Подпись правообладателя объекта о вручении ему извещения (в случае его установления):

\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О., адрес места жительства владельца)



Приложение N 2  
к Положению по освобождению земельных  
участков от незаконно размещенных на них  
нестационарных торговых объектов,  
в том числе осуществлению демонтажа  
и (или) перемещения таких объектов  
на территории Волоколамского городского округа

ТРЕБОВАНИЕ

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

N \_\_\_\_\_

Выдано

\_\_\_\_\_

(данные правообладателя: Ф.И.О. - для гражданина или индивидуального  
предпринимателя; наименование, адрес - для юридического лица) в отношении  
незаконно размещенного нестационарного торгового объекта

\_\_\_\_\_ ,  
указывается вид нестационарного торгового объекта) расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_

на основании Акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного торгового  
объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ , (дата и номер акта)

составленного \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность лица, составившего акт)

Сообщаем, что в срок до "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года Вам необходимо  
демонтировать незаконно размещенный нестационарный торговый объект в настоящем  
требовании своими силами и за счет собственных средств. В случае, если в указанный  
срок объект не будет Вами демонтирован, по решению Комиссии по освобождению  
земельных участков от незаконно размещенных на их нестационарных торговых  
объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов  
на территории Волоколамского городского округа данный объект будет демонтирован  
и (или) перемещен в принудительном порядке. Все расходы по демонтажу, перевозке и  
хранению указанного объекта будут взысканы с Вас в порядке, предусмотренном  
действующим законодательством. Об исполнении данного требования просим  
уведомить администрацию Волоколамского городского округа в срок до "\_\_" \_\_\_\_\_  
20\_\_ года.

Требование получено:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. лица, должность, подпись гражданина или уполномоченного  
представителя должностного лица правообладателя)

Подпись, Ф.И.О. лица (лиц), составившего требование:

\_\_\_\_\_ Справки по телефону: +7(49636) 2-31-22.

Приложение N 3  
к Положению по освобождению земельных  
участков от незаконно размещенных на них  
нестационарных торговых объектов,  
в том числе осуществлению демонтажа  
и (или) перемещения таких объектов  
на территории Волоколамского городского округа

АКТ  
о демонтаже незаконно размещенных нестационарных  
торговых объектов

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

город Волоколамск

Начало демонтажа: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Окончание демонтажа: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
в присутствии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

Произведен демонтаж незаконно размещенного нестационарного торгового  
объекта на территории Волоколамского городского округа по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес места размещения объекта)  
принадлежащего: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(данные юридического или физического лица (ИП), адрес)

Демонтаж произведен на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты решения Комиссии)

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Вскрытие объекта не производилось (производилось) (нужное  
подчеркнуть).

Разборка объекта не производилась (производилась) (нужное подчеркнуть).

Причины невозможности демонтажа объекта без его разборки:

---

---

---

Демонтированный объект передан на хранение:

(указывается лицо, которому на хранение передается объект)  
по адресу:

При демонтаже проводилась (не проводилась) фото- и видеосъемка (нужное подчеркнуть).

Представитель специализированной организации:

(Ф.И.О., должность, подпись)

Представитель администрации Волоколамского городского округа:

Ф.И.О., должность, подпись).

Иные присутствующие лица:

(Ф.И.О., должность, подпись)

С актом ознакомлен(а):

(данные юридического или физического лица (ИП), подпись)

От подписи отказался

(Ф.И.О., должность, подпись представителя уполномоченного органа)

Опись имущества:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Приложение N 4  
к Положению по освобождению земельных участков  
от незаконно размещенных на них нестационарных  
торговых объектов, в том числе осуществлению  
демонтажа и (или) перемещения таких объектов  
на территории Волоколамского городского округа

Инвентаризация незаконно размещенных нестационарных торговых  
объектов на территории Волоколамского городского округа

N	Территориальное управление	Адрес	Вид объекта	Специализация	Хозяйствующий субъект	Площадь
---	----------------------------	-------	-------------	---------------	-----------------------	---------

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИССИИ ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ  
НЕЗАКОННО  
РАЗМЕЩЕННЫХ НА НИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕМОНТАЖА И (ИЛИ) ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ТАКИХ  
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них нестационарных торговых объектов, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов на территории Волоколамского городского округа (далее - Комиссия) является коллегиальным органом, созданным главой Волоколамского городского округа в целях комиссионного выявления незаконно установленных объектов.

1.2. Комиссия является постоянно действующим рабочим органом. Регламент работы Комиссии определяется настоящим Положением. Состав Комиссии утверждается главой Волоколамского городского округа.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Московской области, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Положением.

1.4. Комиссия подконтрольна и подотчетна в своей деятельности и несет ответственность за принимаемые решения перед главой Волоколамского городского округа.

1.5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

**2. Порядок работы Комиссии**

2.1. Комиссия является постоянно действующей. Заседание Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

2.2. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает одним голосом. В работе Комиссии с правом голоса принимают участие начальники территориальных отделов по вопросам, касающимся соответствующих территорий Волоколамского городского округа.

2.3. Секретарем на заседания Комиссии могут быть приглашены лица, обращения которых рассматриваются на заседании, или лица, интересы которых затрагиваются при рассмотрении вопросов.

2.4. Комиссия в пределах своей компетенции принимает решения, которые подписываются председателем и секретарем Комиссии.

2.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии открытым голосованием. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим. При несогласии с принятым решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

2.6. Повестка заседания Комиссии формируется секретарем на основании представленных материалов. При отмене заседания Комиссии или его переносе секретарь оповещает участников заседания не менее чем за один рабочий день.

2.7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости по материалам, подготовленным членами Комиссии и иными заинтересованными лицами.

2.8. Председатель руководит Комиссией и планирует ее деятельность, распределяет обязанности между ее членами, вносит предложения в повестку дня заседания, председательствует на заседаниях, подписывает решения Комиссии и организует контроль за исполнением решений, принятых Комиссией.

2.9. Заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя в его отсутствие, а также лично участвует в заседаниях Комиссии.

2.10. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола председателем или заместителем председателя Комиссии в его отсутствие.

2.11. Кроме членов Комиссии в ее заседаниях по приглашению председателя Комиссии могут принимать участие представители государственных и контрольно-надзорных органов с правом совещательного голоса.

2.12. Члены Комиссии вносят предложения в повестку дня заседания, знакомятся с материалами по рассматриваемым вопросам, лично участвуют в заседаниях Комиссии, контролируют их реализацию.

2.13. В случае отсутствия на заседании член Комиссии вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

2.14. Секретарь Комиссии:

- формирует повестку заседания Комиссии;
- обеспечивает членов Комиссии материалами по обсуждаемым вопросам;
- ведет делопроизводство;
- оповещает членов Комиссии о созыве очередного заседания;
- оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- доводит поручения Комиссии до исполнителей и контролирует их исполнение;

- хранит протоколы заседаний Комиссии в течение трех лет, а затем передает их на постоянное хранение в архив администрации Волоколамского городского округа.

### **3. Полномочия Комиссии**

3.1. Основной задачей Комиссии является рассмотрение фактов незаконно установленных объектов в соответствии с настоящим Положением.

3.2. Комиссия по результатам рассмотрения вопроса выносит решение:

3.2.1. О демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта.

3.2.2. О направлении в суд искового заявления о сносе объекта недвижимого имущества, если право на незаконно размещенный нестационарный торговый объект зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости как на объект недвижимого имущества.

3.2.3. О повторном рассмотрении вопроса на заседании Комиссии.

3.2.4. Об организации контроля исполнения принятых Комиссией решений.

**СОСТАВ  
КОМИССИИ ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТ НЕЗАКОННО  
РАЗМЕЩЕННЫХ НА НИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕМОНТАЖА И (ИЛИ) ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ТАКИХ  
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Председатель комиссии:

Абрамов И.А. - первый заместитель главы администрации Волоколамского городского округа.

Заместитель председателя комиссии:

Агапова А.В. - Начальник Управления экономического развития и АПК администрации Волоколамского городского округа

Секретарь комиссии:

Петрушенко Н.А. – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом;

Члены комиссии:

Батурина Т.А. - заместитель главы администрации Волоколамского городского округа;

Бужигаев С.Б. - заместитель главы администрации Волоколамского городского округа;

Волосухина Е.И. - начальник отдела потребительского рынка Управления экономического развития и АПК;

Комаров И.Н. – консультант отдела юридической службы администрации Волоколамского городского округа;

Литвиненко С.П. - заместитель главы администрации Волоколамского городского округа;

Хон С.А. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Волоколамского городского округа;

начальники территориальных отделов Волоколамского городского округа (по согласованию);

представитель Территориального отдела № 32 территориального управления Госадмтехнадзора Московской области (по согласованию).

представитель отдела Министерства внутренних дел России по Волоколамскому городскому округу (по согласованию).